

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2017

Đơn vị tính: Đồng

CHỈ TIÊU	Mã số	TM	SỐ CUỐI KỲ 31/12/2017	SỐ ĐẦU NĂM 01/01/2017
A - TÀI SẢN NGẮN HẠN (100 = 110+120+130+140+150)	100		1,147,295,858,730	1,071,787,969,575
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	VI.1	46,915,438,590	57,543,689,737
1. Tiền { TK (111 + 112 + 113) }	111		1,915,438,590	4,543,689,737
2. Các khoản tương đương tiền (TK 121)	112		45,000,000,000	53,000,000,000
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	VI.2		-
1. Chứng khoán kinh doanh (TK 121;128)	121			
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán đầu tư ngắn hạn (*)	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123			
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		347,799,245,545	481,482,467,923
1. Phải thu khách hàng (TK 131)	131	VI.3	359,005,427,997	489,621,492,291
2. Trả trước cho người bán (TK 331)	132		5,547,734,181	6,806,143,648
3. Phải thu nội bộ (TK 136)	133			
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng XD	134	VI.3		
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6. Các khoản phải thu khác (TK 1385;1388;141;334;338)	136	VI.4	30,247,556,416	33,057,589,348
7. Dự phòng các khoản phải thu khó đòi (*)	137		(47,001,473,049)	(48,002,757,364)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139	VI.5		
IV. Hàng tồn kho	140		752,434,075,315	529,446,942,762
1. Hàng tồn kho (TK 151;152;153;154;155;156;157)	141	VI.7	752,434,075,315	529,446,942,762
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149			
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		147,099,280	3,314,869,153
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	VI.13	60,000,000	1,582,914,100
2. Thuế GTGT được khấu trừ (TK 133)	152	VI.14		208,024,424
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước (TK 333)	153		87,099,280	1,523,930,629
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác (TK 1381)	155			
B - TÀI SẢN DÀI HẠN (200 = 210+220+240+250+260)	200		57,248,990,702	167,241,224,608
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		-	-
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211			
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212			
3. Vốn kinh doanh ở Đơn vị trực thuộc	213			
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214			
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215			
6. Phải thu dài hạn khác (TK 138;244;338)	216			
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219			
II. Tài sản cố định	220	VI.9	27,498,548,096	37,157,983,780
1. Tài sản cố định hữu hình	221		27,498,548,096	37,157,983,780




- Nguyên giá (TK 211)	222		92,530,718,748	120,015,688,589
- Giá trị hao mòn lũy kế (*) (TK 2141)	223		(65,032,170,652)	(82,857,704,809)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224			-
- Nguyên giá (TK 212)	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*) (2142)	226			
3. Tài sản cố định vô hình	227			-
- Nguyên giá (TK 213)	228			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*) (TK 2143)	229			
III. Bất động sản đầu tư	230	VI.12	-	-
- Nguyên giá	231			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232			
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		14,081,452,138	110,904,761,412
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241	VI.8		
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang (TK 241)	242	VI.8	14,081,452,138	110,904,761,412
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250		14,957,562,744	14,957,562,744
1. Đầu tư vào công ty con (TK 221)	251			
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh (TK222;223)	252			
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác (TK 228)	253		15,837,200,000	15,837,200,000
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		(879,637,256)	(879,637,256)
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255			
VI. Tài sản dài hạn khác	260		711,427,724	4,220,916,672
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	VI.13	711,427,724	4,220,916,672
2. Tài sản thuê thu nhập hoãn lại	262			
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263			
4. Tài sản dài hạn khác	268			
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270		1,204,544,849,432	1,239,029,194,183
C - NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310 + 330)	300		947,375,790,982	939,044,041,135
I. Nợ ngắn hạn	310		639,955,759,791	758,180,436,931
1. Phải trả người bán (TK 331)	311	VI.16	165,253,530,795	191,496,318,120
2. Người mua trả tiền trước (TK 131)	312	VI.16	140,905,001,919	35,398,115,649
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước (TK 333)	313	VI.17	20,978,185,073	407,729,731
4. Phải trả công nhân viên, người lao động (TK 334)	314		1,500,260,060	6,182,002,422
5. Chi phí phải trả (TK 335)	315	VI.18	20,622,274,602	20,618,956,363
6. Phải trả nội bộ (TK 336)	316			
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317			
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318			
9. Phải trả ngắn hạn khác (TK 138;338;344;141)	319	VI.19	82,628,447,321	87,006,645,048
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	VI.15	204,015,497,869	414,486,865,928
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		2,595,713,027	
12. Quỹ khen thưởng phúc lợi	322		1,456,849,125	2,583,803,670
13. Quỹ bình ổn giá	323			
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324			
II. Nợ dài hạn	330	VI.19	307,420,031,191	180,863,604,204
1. Phải trả người bán dài hạn (TK 331)	331			
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		229,976,170,028	106,617,581,772

500832971
CÔNG TY
CỔ PHẦN
CÔNG NGHỆ
DỰNG VÀ DẪN DUNG
DẦU KHÍ
C-1 BÀ RI

3. Chi phí phải trả dài hạn	333			
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334			
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335			
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn (TK 3387)	336			
7. Phải trả dài hạn khác	337			
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn (TK 341; 342)	338		72,927,631,098	68,926,453,405
9. Trái phiếu chuyển đổi	339			
10. Cổ phiếu ưu đãi	340			
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341			
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		4,516,230,065	5,319,569,027
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ (TK 356)	343			
D - VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410 + 430)	400		257,169,058,450	299,985,153,048
I. Vốn chủ sở hữu	410	VI.25	257,169,058,450	299,985,153,048
1. Vốn góp của Chủ sở hữu (TK 411)	411		300,000,000,000	300,000,000,000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		300,000,000,000	300,000,000,000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b			
2. Thặng dư vốn cổ phần	412			
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413			
4. Vốn khác của Chủ sở hữu	414			
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415			
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản (TK 412)	416			
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái (TK 413)	417			
8. Quỹ đầu tư phát triển (TK 414)	418		14,519,193,263	14,519,193,263
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp (TK 417)	419			
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420			-
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối (TK 421)	421		(57,350,134,813)	(14,534,040,215)
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		(14,534,040,215)	
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		(42,816,094,598)	(14,534,040,215)
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422			
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430			-
1. Nguồn kinh phí (TK 461)	431			
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432			
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = A+B+C)	440		1,204,544,849,432	1,239,029,194,183

Vũng Tàu, ngày 18 tháng 1 năm 2018

NGƯỜI LẬP BIỂU


Nguyễn Thị Việt

KẾ TOÁN TRƯỞNG



THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ



HỒ SỸ HOÀNG

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH QUÝ IV NĂM 2017

Đơn vị tính: đồng

Stt	Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm nay		Năm trước	
				Quý IV năm 2017	Lũy kế	Quý IV năm 2016	Lũy kế
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VII.1	28,343,181,295	302,571,899,590	61,350,800,725	463,394,571,054
2	Các khoản giảm trừ	02					-
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		28,343,181,295	302,571,899,590	61,350,800,725	463,394,571,054
4	Giá vốn hàng bán	11	VII.3	30,165,274,021	303,192,555,152	84,555,738,071	439,430,139,376
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		(1,822,092,726)	(620,655,562)	(23,204,937,346)	23,964,431,678
6	Doanh thu hoạt động tài chính	21	VII.4	492,597,304	1,977,688,980	738,209,463	2,675,318,483
7	Chi phí hoạt động tài chính	22	VII.5	3,982,414,307	20,115,604,207	7,117,968,647	29,226,842,554
	<i>Trong đó : Chi phí Lãi vay</i>	23		3,982,414,307	20,115,604,207	7,117,968,647	29,226,842,554
8	Chi phí bán hàng	24			-		-
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	VII.8	4,997,837,839	22,090,248,452	8,779,162,776	28,493,289,847
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		(10,309,747,568)	(40,848,819,241)	(38,363,859,306)	(31,080,382,240)
11	Thu nhập khác	31		2,106,776,316	6,720,710,958	16,295,712,331	16,659,372,790
12	Chi phí khác	32	VII.7	5,121,940,222	8,687,986,315	58,480,576	113,030,765
13	Lợi nhuận khác	40		(3,015,163,906)	(1,967,275,357)	16,237,231,755	16,546,342,025
14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50	VII.10	(13,324,911,474)	(42,816,094,598)	(22,126,627,551)	(14,534,040,215)
	Chi phí loại trừ tính thuế TNDN				-		27,065,809
15	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51			-	(1,523,930,629)	
16	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52					
17	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		(13,324,911,474)	(42,816,094,598)	(20,602,696,922)	(14,534,040,215)
17.1	Lợi ích của cổ đông thiểu số						
17.2	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của cổ đông công ty mẹ						
18	Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70					
19	Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71					

Vũng Tàu, Ngày 18 tháng 1 năm 2018

NGƯỜI LẬP BIỂU

Nguyễn Thị Việt

KẾ TOÁN TRƯỞNG

Nguyễn Thị Việt

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ



HỒ SỸ HOÀNG

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ
NĂM 2017
(Theo phương pháp gián tiếp)

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2017 đến 31/12/2017	Kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2016 đến 31/12/2016
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH			
1. Lợi nhuận trước thuế	01	(42,816,094,598)	(14,534,040,215)
2. Điều chỉnh các khoản khác			
Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	02	7,663,821,613	8,694,217,000
Các khoản dự phòng	03	(7,642,049,694)	(5,658,815,183)
Lãi lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện	04		
Lãi/Lỗ từ hoạt động đầu tư	05	435,496,401	(10,113,150,956)
Chi phí lãi vay	06	20,115,604,207	29,226,842,554
3. Lợi nhuận kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08	(22,243,222,071)	7,615,053,200
(Tăng)/giảm các khoản phải thu	09	130,865,248,536	172,907,679,024
(Tăng)/giảm hàng tồn kho	10	(222,987,132,553)	(212,572,620,888)
Tăng/Giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11	234,768,179,092	37,542,528,054
Tăng/Giảm chi phí trả trước	12	5,032,403,048	8,706,278,159
Tiền lãi vay đã trả	13	(18,420,119,934)	(27,475,372,195)
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	14	(87,099,280)	(5,944,545,794)
Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	15	(4,583,097,506)	(2,892,861,091)
Tiền thu khác cho hoạt động kinh doanh	16		13,000,000
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	102,345,159,332	(22,100,861,531)
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ			
1. Tiền chi mua sắm, XD TSCĐ và các TS dài hạn khác	21		(87,000,000)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TS dài hạn khác	22	91,519,090,907	12,828,532,156
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các c.cụ nợ của đvị khác	24		
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	1,977,688,980	2,675,318,483
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	93,496,779,887	15,416,850,639
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH			
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		0
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của DN đã phát hành	32		
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33	266,874,633,136	761,403,930,876
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	(473,344,823,502)	(776,092,622,271)
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		
6. Tiền cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	(206,470,190,366)	(14,688,691,395)
Lưu chuyển tiền và tương đương tiền thuần trong kỳ (20+30+40)	50	(10,628,251,147)	(21,372,702,287)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	57,543,689,737	78,916,392,024
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (50+60+61)	70	46,915,438,590	57,543,689,737

Ngày 18 tháng 1 năm 2018

NGƯỜI LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ

Nguyễn Việt
Nguyễn Việt

Hoàng



HỒ SỸ HOÀNG

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

KỲ NÀY TỪ NGÀY: 01-10-2017 ĐẾN NGÀY: 31-12-2017

I. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp

Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp và Dân dụng Dầu khí (gọi tắt là “Công ty”) là công ty cổ phần được thành lập tại Việt Nam theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3500832971 ngày 26 tháng 11 năm 2009 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp.

Vốn điều lệ của Công ty là 300.000.000.000 VND, được chia thành 30.000.000 cổ phần phổ thông, mỗi cổ phần có mệnh giá là 10.000 VND.

Tổng số nhân viên của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2017: 235 người (tại ngày 31 tháng 12 năm 2016: 457 người).

Ngành nghề kinh doanh và hoạt động chính

Ngành nghề kinh doanh của Công ty là:

Xây dựng công nghiệp dân dụng;

- Xây dựng các công trình hạ tầng, cầu, cảng, đầu tư kinh doanh địa ốc, hạ tầng phụ trợ;
- Đầu tư xây dựng các cơ sở sản xuất công nghiệp, năng lượng, sản xuất kinh doanh vật liệu;
- Đầu tư xây lắp các công trình chuyên ngành dầu khí; và
- đầu tư Xây dựng kinh doanh khu đô thị.

Hoạt động chính của Công ty là xây dựng các công trình công nghiệp và dân dụng.

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Do đặc điểm hoạt động của Công ty chủ yếu làm trong lĩnh vực xây lắp, Công ty không có chu kỳ sản xuất kinh doanh cố định mà phụ thuộc vào từng hợp đồng, dự án mà Công ty thực hiện.

Thuyết minh về khả năng so sánh thông tin trên báo cáo tài chính

Như đã trình bày tại Thuyết minh số 3, kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2015 Công ty đã áp dụng Thông tư số 200/2014/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành ngày 22 tháng 12 năm 2014 (“Thông tư 200”), hướng dẫn chế độ kế toán cho doanh nghiệp. Thông tư này có hiệu lực cho năm tài chính bắt đầu vào hoặc sau ngày 01 tháng 01 năm 2015. Thông tư 200 thay thế cho các quy định về chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20 tháng 3 năm 2006 của Bộ Tài chính và Thông tư số 244/2009/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2009 của Bộ Tài chính. Tuy nhiên, việc áp dụng Thông tư 200 không có ảnh hưởng trọng yếu đến tính so sánh của các số liệu trên báo cáo tài chính.

II. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ: Báo cáo tài chính kèm theo được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Báo cáo tài chính kèm theo không nhằm phản ánh tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận chung tại các nước khác ngoài Việt Nam.

Kỳ kế toán

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12.

Báo cáo tài chính năm 2017 được lập cho kỳ kế toán từ ngày 01 tháng 01 năm 2017 đến ngày 31 tháng 12 năm 2017.

III. Chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng

Chế độ kế toán áp dụng: Ngày 22 tháng 12 năm 2014, Bộ Tài chính đã ban hành Thông tư số 200/2014/TT-BTC (“Thông tư 200”) hướng dẫn chế độ kế toán cho doanh nghiệp. Thông tư này có hiệu lực cho năm tài chính bắt đầu vào hoặc sau ngày 01 tháng 01 năm 2015. Thông tư 200 thay thế cho các quy định về chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20 tháng 3 năm 2006 của Bộ Tài chính và Thông tư số 244/2009/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2009 của Bộ Tài chính. Ban Giám đốc đã áp dụng Thông tư 200 trong việc lập và trình bày báo cáo tài chính cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2017 đến ngày 31 tháng 12 năm 2017.

Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán: Việc lập báo cáo tài chính tuân thủ theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính yêu cầu Ban Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập báo cáo tài chính cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt kỳ kế toán. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Giám đốc, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

IV. Các chính sách kế toán áp dụng

Công cụ tài chính

Ghi nhận ban đầu

Tài sản tài chính: Tại ngày ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến việc mua sắm tài sản tài chính đó. Tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền và các khoản tương đương tiền, các khoản phải thu khách hàng, phải thu khác và các khoản đầu tư dài hạn khác

Công nợ tài chính: Tại ngày ghi nhận ban đầu, công nợ tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến việc phát hành công nợ tài chính đó. Công nợ tài chính của Công ty bao gồm các khoản phải trả người bán, phải trả khác, chi phí phải trả và các khoản vay.

Đánh giá lại sau lần ghi nhận ban đầu

Hiện tại, chưa có quy định về đánh giá lại công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu

Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, các khoản tiền gửi không kỳ hạn, các khoản đầu tư ngắn hạn, có khả năng thanh khoản cao, dễ dàng chuyển đổi thành tiền và ít rủi ro liên quan đến việc biến động giá trị.

Nợ phải thu

Nợ phải thu là số tiền có thể thu hồi của khách hàng hoặc các đối tượng khác. Nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng phải thu khó đòi được trích lập cho những khoản nợ phải thu đã quá hạn thanh toán từ sáu tháng trở lên, hoặc các khoản phải thu mà người nợ khó có khả năng thanh toán do bị thanh lý, phá sản hay các khó khăn tương tự.

Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá gốc của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

Nguyên tắc ghi nhận và các khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư

Tài sản cố định hữu hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính, cụ thể như sau:

Từ ngày 01/01/2017 đến ngày 31/12/2017

	Số năm
Nhà cửa, vật kiến trúc	10 - 12
Máy móc, thiết bị	3 - 15
Phương tiện vận tải	4 - 10
Thiết bị văn phòng	3 - 10

Các khoản lãi, lỗ phát sinh khi thanh lý, bán tài sản là chênh lệch giữa thu nhập từ thanh lý và giá trị còn lại của tài sản và được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

Bất động sản đầu tư

Bất động sản đầu tư bao gồm quyền sử dụng đất và nhà xưởng, vật kiến trúc do Công ty nắm giữ nhằm mục đích thu lợi từ việc cho thuê.

Bất động sản đầu tư cho thuê được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá của bất động sản đầu tư được mua bao gồm giá mua và các chi phí liên quan trực tiếp như phí dịch vụ tư vấn về luật pháp liên quan, thuế trước bạ và chi phí giao dịch liên quan khác. Nguyên giá bất động sản đầu tư tự xây là giá trị quyết toán công trình hoặc các chi phí liên quan trực tiếp của bất động sản đầu tư.

Bất động sản đầu tư cho thuê được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trên thời gian hữu dụng ước tính trong vòng 25 năm.

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Các tài sản đang trong quá trình xây dựng phục vụ mục đích sản xuất, cho thuê, quản trị hoặc cho bất kỳ mục đích nào khác được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm chi phí dịch vụ và chi phí lãi vay có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Công ty. Việc tính khấu hao của các tài sản này được áp dụng giống như với các tài sản khác, bắt đầu từ khi tài sản ở vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư tài chính được ghi nhận bắt đầu từ ngày mua khoản đầu tư và được xác định giá trị ban đầu theo nguyên giá và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Tại các kỳ hoạt động tiếp theo, các khoản đầu tư được xác định theo nguyên giá trừ các khoản giảm giá đầu tư.

Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính được trích lập theo các quy định về kế toán hiện hành.

Các khoản trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước bao gồm lợi thế kinh doanh của các lô đất được góp vốn từ Công ty mẹ khi cổ phần hóa Công ty và giá trị công cụ, dụng cụ và linh kiện loại nhỏ đã xuất dùng, được coi là có khả năng đem lại lợi ích kinh tế trong tương lai cho Công ty với thời hạn từ một năm trở lên. Các công cụ, dụng cụ và linh kiện loại nhỏ đã xuất dùng nêu trên được vốn hóa dưới hình thức các khoản trả trước dài hạn và được phân bổ vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, sử dụng phương pháp đường thẳng trong vòng 2 năm đến 3 năm theo các quy định kế toán hiện hành.

Chi phí phải trả

Các khoản chi phí phải trả phát sinh từ các ước tính kế toán do chi phí tập hợp chưa đầy đủ tại ngày nghiệm thu khối lượng hoàn thành. Các khoản chi phí trích trước này sẽ đảm bảo rằng công trình được tập hợp đầy đủ chi phí trong trường hợp các phần công việc của công trình đã hoàn thành nhưng chưa được quyết toán với nhà thầu phụ, nhà cung cấp hoặc các tổ đội thi công. Việc trích trước chi phí công trình tuân theo các quy định hiện hành về kế toán.

Các khoản dự phòng phải trả

Các khoản dự phòng phải trả được ghi nhận khi Công ty có nghĩa vụ nợ hiện tại do kết quả từ một sự kiện đã xảy ra, và Công ty có khả năng phải thanh toán nghĩa vụ này. Các khoản dự phòng được xác định trên cơ sở ước tính của Ban Giám đốc về các khoản chi phí cần thiết để thanh toán nghĩa vụ nợ này tại ngày kết thúc kỳ hoạt động.

Ghi nhận doanh thu

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm (5) điều kiện sau:

- (a) Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;
- (b) Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- (c) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- (d) Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; và
- (e) Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu của giao dịch về cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp giao dịch về cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phân công việc đã hoàn thành tại ngày của bảng cân đối kế toán của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả bốn (4) điều kiện sau:

- (a) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- (b) Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- (c) Xác định được phần công việc đã hoàn thành tại ngày của bảng cân đối kế toán; và
- (d) Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Doanh thu từ hợp đồng xây dựng của Công ty được ghi nhận theo chính sách kế toán của Công ty về hợp đồng xây dựng. Lãi tiền gửi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất áp dụng. Lãi từ các khoản đầu tư được ghi nhận khi Công ty có quyền nhận khoản lãi.

Hợp đồng xây dựng

Hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu được thanh toán theo giá trị khối lượng thực hiện, khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng được xác định một cách đáng tin cậy và được khách hàng xác nhận, thì doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành được khách hàng xác nhận trong năm và được phản ánh trên hóa đơn đã lập.

Khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng không thể được ước tính một cách đáng tin cậy, doanh thu chỉ được ghi nhận tương đương với chi phí của hợp đồng đã phát sinh mà việc được hoàn trả là tương đối chắc chắn.

Tất cả các chi phí lãi vay được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khi phát sinh.

Thuế

Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiện tại và số thuế hoãn lại.

Số thuế phải trả hiện tại được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong kỳ. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được trình bày trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chi tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính trên các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên báo cáo tài chính và được ghi nhận theo phương pháp bảng cân đối kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phải được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời còn tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để khấu trừ các khoản chênh lệch tạm thời.

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho kỳ tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và chỉ ghi vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó có liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi Công ty có quyền hợp pháp để bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và khi các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế và Công ty có dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

Việc xác định thuế thu nhập của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

B32
IG T
PHÁ
CÓN
AND
IUK
T.B

Chỉ tiêu	31/12/2017	01/01/2017
VI. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán		
1. Tiền mặt và các khoản tương đương tiền		
- Tiền mặt	50,572,561	71,950,385
- Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	1,864,866,029	4,471,739,352
- Các khoản tương đương tiền	45,000,000,000	53,000,000,000
Cộng	46,915,438,590	57,543,689,737
3. Phải thu của khách hàng		
a) Phải thu của khách hàng ngắn hạn		
Liên doanh Việt - Nga Vietsovpetro	57,940,804,681	66,449,244,842
Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Bất động sản HD	21,500,000,000	
Công ty Cổ phần Phát triển Đầu tư Thái Sơn - B.QP	21,759,494,013	33,759,494,013
Công an tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu - CT Trại tạm giam	3,576,692,000	3,576,692,000
Cty CP Điều dưỡng DL Vũng Tàu : Nhà ĐD Du lịch Bãi sau	3,458,295,925	3,458,295,925
Cty CP Đầu tư Xây dựng Thương mại Dầu khí - IDICO	19,565,326,000	13,368,068,000
Các đối tượng khác	43,435,439,847	47,942,375,370
b) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng)	187,769,375,531	321,067,322,141
Tổng Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Việt Nam	128,872,670,262	247,518,908,321
Tổng công ty CP Dịch vụ Tổng hợp Dầu khí	2,166,446,100	9,424,446,100
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Dầu khí Sài Gòn	26,096,125,925	27,300,469,925
Công ty Cổ phần Chế tạo Giàn khoan Dầu khí	7,719,886,367	9,387,628,964
Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng và Đô thị Dầu khí	6,917,182,475	8,917,182,475
Tổng Công ty Khí Việt Nam - Công ty Cổ phần	7,541,190,210	7,541,190,210
Công ty Cổ phần Thiết bị Nội ngoại thất Dầu khí	2,068,344,626	2,068,344,626
PVC - PT: Công ty CP XL Đường ống bể chứa	6,387,529,566	8,909,151,520
TỔNG CỘNG	359,005,427,997	489,621,492,291
4. Phải thu ngắn hạn khác		
Công ty Cổ phần Điều dưỡng Du lịch Vũng Tàu	3,268,873,511	3,268,873,511
Tạm ứng	2,653,599,217	5,471,573,059
- Phải thu khác	2,877,563,688	2,002,865,717
b) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng)	21,447,520,000	22,314,277,061
Công ty CP ĐT& XL Dầu khí Sài Gòn (PVC-SG)	21,447,520,000	21,447,520,000
Viện dầu khí		866,757,061

Cộng	30,247,556,416	0	33,057,589,348
b) Dài hạn	-	-	-
- Phải thu về cổ phần hoá;	-	-	-
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia;	-	-	-
- Ký cược, ký quỹ;	-	-	-
- Cho mượn;	-	-	-
- Các khoản chi hộ;	-	-	-
- Phải thu khác	-	-	-
Cộng	-	-	-

Chỉ tiêu	SL cuối năm	Giá trị cuối năm
5. Tài sản thiếu chờ xử lý	-	-
a) Tiền;	-	-
b) TSCĐ;	-	-
c) Tài sản khác.	-	-

Chỉ tiêu	31/12/2017		01/01/2017	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
6. Nợ xấu				
Phải thu khách hàng	42,333,855,114	4,127,188,003	47,532,292,312	5,051,437,332
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Dầu khí Sài Gòn	26,096,125,925		27,300,469,925	924,249,329
Bệnh viện Việt Nam Cu Ba	3,819,490,482		3,819,490,482	
Công ty Cổ phần Điều dưỡng Du lịch Vũng Tàu	3,458,295,925		3,458,295,925	
Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng và Đô thị Dầu khí	6,917,182,475	4,127,188,003	8,917,182,475	4,127,188,003
Các khách hàng khác	2,042,760,307		4,036,853,505	
Phải thu khác	4,667,617,935	-	5,521,902,384	-
Công ty Cổ phần Điều dưỡng Du lịch Vũng Tàu	3,268,873,511		3,268,873,511	
Các đối tượng khác	1,398,744,424		2,253,028,873	
Cộng	47,001,473,049	4,127,188,003	53,054,194,696	5,051,437,332

Chỉ tiêu	31/12/2017		01/01/2017	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
7. Hàng tồn kho				
- Nguyên liệu, vật liệu;	6,294,919,428	-	8,886,345,464	-
- Công cụ, dụng cụ		-		-
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang;	714,320,974,069	-	488,742,415,480	-
- Hàng hoá;	31,818,181,818	-	31,818,181,818	-
Cộng	752,434,075,315		529,446,942,762	

Chỉ tiêu	31/12/2017	01/01/2017
8. Tài sản dở dang dài hạn		
<i>a) Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn</i>		
<i>b) Xây dựng cơ bản dở dang</i>		
Cao ốc văn phòng 35D đường 30/4 Thành phố Vũng Tàu	14,081,452,138	- 110,904,761,412
Cao ốc văn phòng 35K đường 30/4 Thành phố Vũng Tàu	7,358,452,138	7,358,452,138
Khu du lịch Thanh Bình, Phường 10, Thành phố Vũng Tàu	6,723,000,000	6,723,000,000
	-	96,823,309,274
Cộng	14,081,452,138	110,904,761,412
- Chi phí SXKD dở dang đến 31/12/2017		
CT- Tòa nhà số 33A, đường 30/4, phường 9, TP. Vũng Tàu	496,276,832,195	289,791,884,059
CT- Nhà máy nhiệt điện Sông Hậu 1	82,026,517,540	54,334,506,056
CT- Cao ốc hỗn hợp HHI khu 5 tầng VSP	30,667,034,902	28,050,316,733
CT- TTPT thí nghiệm & văn phòng Viện Dầu khí TPHCM	28,276,939,773	25,042,140,891
CT- Chung cư Huỳnh Tấn Phát, Quận 7, TPHCM	24,676,941,644	20,209,717,369
CT- NMLD Nghi Sơn, Thanh Hóa (Gói Civil 6)		44,324,982,356
CT- Nhà máy nhiệt điện Thái Bình 2	32,714,805,771	2,464,747,707
CT- Trại tạm giam thuộc Công an tỉnh BRVT (Gói thầu B3)	5,126,400,261	5,154,040,261
CT- Xây dựng âu tàu và TT điều khiển âu Rạch Chanh		6,690,092,990
Các công trình khác	14,555,501,983	12,679,987,058
Cộng	714,320,974,069	488,742,415,480

9. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình

Khoản mục	Nhà cửa, VKT	Máy móc thiết bị	Phương tiện VT truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ khác	Tổng cộng
Nguyên giá TSCĐ hữu hình						
Số dư đầu năm (01/01/2017)	16,299,859,621	77,081,254,981	21,622,590,907	5,011,983,080	-	120,015,688,589
- Mua trong năm						
- Đầu tư xây dựng CB hoàn thành						
- Tăng khác (Phân loại lại nhóm TSCĐ theo đề nghị Deloitte)						
Trong đó: Do đánh giá lại tài sản						
- Chuyển sang bất động sản đầu tư						
- Giảm do thiếu hụt						
- Thanh lý, nhượng bán		19,328,070,300	7,273,392,684	883,506,857		27,484,969,841
- Giảm khác (Phân loại lại nhóm TSCĐ theo đề nghị Deloitte)						
Trong đó: Do đánh giá lại tài sản						
Số dư cuối quý (31/12/2017)	16,299,859,621	57,753,184,681	14,349,198,223	4,128,476,223	-	92,530,718,748
Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư đầu năm (01/01/2017)	8,097,654,582	54,084,454,030	15,979,740,505	4,695,855,692	-	82,857,704,809
- Khấu hao trong năm	1,257,076,488	5,377,833,796	912,813,402	116,097,927		7,663,821,613
- Tăng khác (Phân loại lại nhóm TSCĐ theo đề nghị Deloitte)						
Trong đó: Do đánh giá lại tài sản						
- Chuyển sang bất động sản đầu tư						
- Giảm do thiếu hụt						
- Thanh lý, nhượng bán		18,062,478,594	6,543,370,319	883,506,857		25,489,355,770
- Giảm khác (Phân loại lại nhóm TSCĐ theo đề nghị Deloitte)						
Trong đó: Do đánh giá lại tài sản						
Số dư cuối quý (31/12/2017)	9,354,731,070	41,399,809,232	10,349,183,588	3,928,446,762	-	65,032,170,652
Giá trị còn lại của TSCĐ HH						
- Tại ngày đầu năm 01/01/2017	8,202,205,039	22,996,800,951	5,642,850,402	316,127,388	-	37,157,983,780
- Tại ngày 31/12/2017	6,945,128,551	16,353,375,449	4,000,014,635	200,029,461	-	27,498,548,096



12. Tăng giảm bất động sản đầu tư

Khoản mục		Số đầu năm	Tăng trong năm	Giảm trong năm	Số cuối quý
Nguyên giá bất động sản đầu tư					
- Quyền sử dụng đất					
- Nhà					
- Nhà và quyền sử dụng đất					
- Cơ sở hạ tầng					
Giá trị hao mòn lũy kế					
- Quyền sử dụng đất					
- Nhà					
- Nhà và quyền sử dụng đất					
- Cơ sở hạ tầng					
Giá trị còn lại của Bất động sản đầu tư					
- Quyền sử dụng đất					
- Nhà					
- Nhà và quyền sử dụng đất					
- Cơ sở hạ tầng					

Chỉ tiêu	31/12/2017	01/01/2017
13. Chi phí trả trước		
a) Ngắn hạn		
- Công cụ, dụng cụ xuất dùng	0	958,841,518
- Chi phí trả trước ngắn hạn khác	60,000,000	624,072,582
Cộng	60,000,000	1,582,914,100
b) Dài hạn		
- Lợi thế kinh doanh		0
- Công cụ, dụng cụ xuất dùng	711,427,724	4,184,848,168
- Chi phí đền bù khu đất số 35D, đường 30/4, Phường 9	0	36,068,504
- Chi phí trả trước dài hạn khác		
Cộng	711,427,724	4,220,916,672
14. Tài sản khác		
a) Ngắn hạn		
- Thuế GTGT được khấu trừ		208,024,424
- Thuế và các khoản phải thu nhà nước	87,099,280	1,523,930,629
Cộng	87,099,280	1,731,955,053
15. Vay và nợ thuê tài chính		

Chỉ tiêu	31/12/2017		Phát sinh trong kỳ		01/01/2017	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
a) Vay ngắn hạn						
Ngân hàng TMCP Quân đội - CN Vũng Tàu	11,000,236,247	11,000,236,247	27,576,146,642	26,764,138,730	10,188,228,335	10,188,228,335
Ngân hàng TMCP Xăng dầu Petrolimex - CN Vũng Tàu	89,814,716,106	89,814,716,106	119,274,169,191	258,684,303,760	229,224,850,675	229,224,850,675
Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - CN Vũng Tàu		0	0	100,206,535,829	100,206,535,829	100,206,535,829
Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt - CN Vũng Tàu		0	0	3,041,766,620	3,041,766,620	3,041,766,620
Ngân hàng TMCP Đại chúng VN (dài hạn đến hạn trả)	50,246,696,181	50,246,696,181	53,910,558,474	26,639,346,762	22,975,484,469	22,975,484,469
Cộng	151,061,648,534	151,061,648,534	200,760,874,307	415,336,091,701	365,636,865,928	365,636,865,928
b) Vay khác	52,953,849,335	52,953,849,335	62,112,581,136	58,008,731,801	48,850,000,000	48,850,000,000
c) Vay dài hạn	72,927,631,098	72,927,631,098	4,001,177,693		68,926,453,405	68,926,453,405
Cộng	276,943,128,967	276,943,128,967	266,874,633,136	473,344,823,502	483,413,319,333	483,413,319,333

Chỉ tiêu	01/01/2017		31/12/2017	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
16. Phải trả người bán				
a) Các khoản phải trả người bán ngắn hạn	171,916,025,315	171,916,025,315	144,876,492,826	144,876,492,826
Đỗ Thị Hoa	25,670,000	25,670,000	25,670,000	25,670,000
Cty TNHH điện tử và tin học SGC	267,785,100	267,785,100	87,813,500	87,813,500
CN Công ty CP sản xuất & KD Đức Việt	207,800,000	207,800,000	0	0
Công ty TNHH Thiên Trường	21,692,943	21,692,943	21,692,943	21,692,943
Công ty Cổ phần Quốc Thái An	175,718,016	175,718,016	387,718,016	387,718,016
Công ty CP kinh doanh VLXD số 15	8,493,239,764	8,493,239,764	747,007,428	747,007,428
CN Cty CP phần mềm QLDN tại TPHCM	0	0	0	0
Công ty CP BH Viễn Đông - CN BRVT	17,854,080	17,854,080	56,079,720	56,079,720
Mỹ thuật quảng cáo ánh Dương	58,919,000	58,919,000	22,562,000	22,562,000
Công ty TNHH Sài Gòn Trung Đức	717,528,500	717,528,500	0	0
Công ty TNHH XD Việt Thái Hưng	129,366,204	129,366,204	129,366,204	129,366,204
Công ty TNHH Sơn Jotun Việt Nam	47,753,750	47,753,750	47,753,750	47,753,750
Công ty TNHH Chấn Long	576,700,000	576,700,000	1,350,238,560	1,350,238,560
Công ty TNHH Nghĩa Thành	2,990,832,000	2,990,832,000	14,489,005,599	14,489,005,599
DV khử trùng & Diệt côn trùng Tinh BRVT	11,645,200	11,645,200	11,645,200	11,645,200
Công ty CP Địa ốc Cấp điện Thịnh Phát	1,186,072,107	1,186,072,107	0	0
DNTN vận tải Nam Lâm	6,982,501	6,982,501	6,982,501	6,982,501
Cty TNHH DVTM PCCC Phú Phú Mỹ	0	0	98,071,491	98,071,491
Công ty TNHH Cao Từ	2,201,528,135	2,201,528,135	2,201,528,135	2,201,528,135
Viện KH & PTCN ĐCNM XD Công trình	30,155,100	30,155,100	30,155,100	30,155,100
Công ty TNHH XDTM Hưng Thịnh Phú	7,519,602	7,519,602	0	0
Công ty TNHH Hoàng Thịnh	222,353,116	222,353,116	0	0
Công ty TNHH XD Trường An	286,696,317	286,696,317	286,696,317	286,696,317
Công ty TNHH TV Kiến Trúc XD&TM Tân Đạt	8,500,000	8,500,000	8,500,000	8,500,000
Công ty TNHH Phan Hùng	58,992,252	58,992,252	0	0
Công ty TNHH XD cơ khí Thanh Tâm	180,337,872	180,337,872	0	0
TT ứng dụng CNM&XDCT 768	113,437,151	113,437,151	0	0
Công ty CP vật liệu xây dựng DIC	714,865,314	714,865,314	1,389,985,266	1,389,985,266
Công Ty TNHH N.T.T	16,276,650	16,276,650	16,276,650	16,276,650
Công ty CP tư vấn XD Liên Hiệp	246,004,000	246,004,000	296,986,800	296,986,800
DNTN Cơ Khí Nội thất Đức Vinh	1,230,996,052	1,230,996,052	264,424,583	264,424,583
TT TV và kiểm định XD Dung Quất	665,894,955	665,894,955	819,263,775	819,263,775
Công ty TNHH XDDVTM Tường Vân	31,350,000	31,350,000	0	0
Công ty TNHH TM TTNT Nghệ Bình	92,653,376	92,653,376	92,653,376	92,653,376
Công ty TNHH Thành Phước	4,192,414,526	4,192,414,526	675,711,300	675,711,300
Công ty TNHH Tuấn Ly	532,588,795	532,588,795	0	0
DNTN Phạm Minh	108,000,000	108,000,000	0	0
DNTN DV-TM Sáng Tạo	4,021,600	4,021,600	4,021,600	4,021,600
Công ty CP Siêu Thanh. CN Vũng tàu	3,542,000	3,542,000	0	0
Công ty CP SXD Hưng Long Phước	0	0	38,412,400	38,412,400
Công ty TNHH Hùng Thịnh	36,960,000	36,960,000	0	0
Công ty CP Kỹ Thuật Xây dựng Phú Mỹ (PMEC)	2,368,463,522	2,368,463,522	3,968,117,182	3,968,117,182
Công Ty CP Bê tông ly tâm Thủ Đức - Long An	1,221,066,000	1,221,066,000	732,639,600	732,639,600
Công ty TNHH TMVT Triu Phú Bái	172,096,093	172,096,093	368,900,001	368,900,001
DNTN Trường Tùng	8,956,640	8,956,640	5,381,200	5,381,200
Công ty TNHH TB Điện Thái Bình Dương	496,437,916	496,437,916	496,437,916	496,437,916
Công ty TNHH XD giao thông Đạt Hùng (KĐTH Thu Hằng)	1,862,680,285	1,862,680,285	1,860,280,285	1,860,280,285
Công ty TNHH ITV TVXD&TTNT Mỹ Hà	58,635,577	58,635,577	58,635,577	58,635,577
Công ty TNHH XDTM Hoàng Đạt	4,117,483,676	4,117,483,676	1,905,526,175	1,905,526,175
DNTN Việt Long	70,964,268	70,964,268	0	0
DNTN TM&DV Thanh Huyền	2,019,016,221	2,019,016,221	508,056,387	508,056,387
Công ty TNHH TM&DV Minh Hùng	219,000,000	219,000,000	31,950,000	31,950,000

Cửa hàng Tân Hiệp	108,180,000	108,180,000	0	0
CN Công ty CP EUROWINDOW	2,405,267,679	2,405,267,679	2,405,267,679	2,405,267,679
Công ty TNHH Miền Nhiệt Đới	733,873,136	733,873,136	660,007,435	660,007,435
Công ty TNHH XD Yên Nhi	448,313,361	448,313,361	0	0
Công ty TNHH TV&KĐ XD Đông Thăng Long	11,400,000	11,400,000	11,400,000	11,400,000
CTY TNHH TM - KT - XD Đức Cường	70,938,201	70,938,201	70,938,201	70,938,201
Công ty TNHH Đại Phú Hiệp	0	0	1,723,350,157	1,723,350,157
Công ty TNHH Hồ Châu	177,898,846	177,898,846	0	0
Công ty TNHH TM-DV Đông Kha	14,195,408	14,195,408	591,165,859	591,165,859
Phân Viện KHCN Xây Dựng Miền Nam	195,416,000	195,416,000	195,416,000	195,416,000
CTY TNHH TM & DV Minh Dũng	33,372,706	33,372,706	33,372,706	33,372,706
Quán ăn Gành Hào 2 - DNTN Xăng dầu Long Phước	50,239,250	50,239,250	6,046,499	6,046,499
Công ty TNHH Kỹ Nghệ Toàn Tâm	3,906,559,040	3,906,559,040	7,001,013,040	7,001,013,040
Công ty TNHH Lâm Hùng	22,966,500	22,966,500	22,966,500	22,966,500
Công ty CP TK Xây dựng Đô Thị Mới	48,260,111	48,260,111	48,260,111	48,260,111
Cty CP TV & ứng dụng CNXD Phía Nam	88,000,000	88,000,000	88,000,000	88,000,000
CTY TNHH TM - XNK Hoàng Gia Phát	19,138,020	19,138,020	19,138,020	19,138,020
Công ty TNHH Phúc Phương Gia	75,151,619	75,151,619	75,151,619	75,151,619
Công ty CP Kỹ thuật TM-DV kỹ nghệ Việt	4,236,764,022	4,236,764,022	4,236,764,022	4,236,764,022
Công ty CP Máy tính Sài Gòn (Sacom)	12,887,050	12,887,050	12,887,050	12,887,050
Công ty CP giải pháp tòa nhà Thông Minh	431,276,859	431,276,859	431,276,859	431,276,859
Công ty TNHH Lương Gia	51,000,000	51,000,000	0	0
CTY TNHH Xây Dựng TM Minh Lộc	11,619,861	11,619,861	11,619,861	11,619,861
DNTN Hương Khanh	794,142,800	794,142,800	774,329,600	774,329,600
Công ty TNHH XD-TM Tân Quốc Hưng	257,551,960	257,551,960	100,000,000	100,000,000
Công ty TNHH Tùng Minh	3,647,798,097	3,647,798,097	0	0
Công ty TNHH TBCN Anh Vũ	405,109,787	405,109,787	405,109,787	405,109,787
Công ty TNHH Long Bình	16,571,404	16,571,404	0	0
Công ty CP TM & tư vấn Tân Cơ	2,499,134,022	2,499,134,022	0	0
Công ty CP SX-TM-DV Saki	35,812,106	35,812,106	35,812,106	35,812,106
Công ty TNHH ITV Trần Nghị	487,919,972	487,919,972	1,570,531,750	1,570,531,750
DNTN SXTMDV Đông Phương	116,007,607	116,007,607	116,007,607	116,007,607
Công ty CP Dây cáp điện Việt Nam	275,564,054	275,564,054	0	0
Công ty TNHH XD Nhân Thịnh	528,246,684	528,246,684	528,246,684	528,246,684
Công ty TNHH TV thiết kế Bùi Khánh	143,252,877	143,252,877	143,252,877	143,252,877
Công ty CP Đầu tư Xây lắp dầu khí Hòa Bình	299,991,329	299,991,329	299,991,329	299,991,329
Công ty TNHH MTV Vận tải Phúc Minh Thùy	33,110,001	33,110,001	0	0
CTy TNHH Niềm Tin	74,053,297	74,053,297	74,053,297	74,053,297
CTy CP Kiến Trúc Nội Thất Sài Gòn Thành Lợi	420,337,242	420,337,242	420,337,242	420,337,242
Công ty CP tư vấn xây dựng á Đông	13,401,200	13,401,200	13,401,200	13,401,200
CTy TNHH Xây Lắp TM Triệu ánh Dương	97,629,962	97,629,962	97,629,962	97,629,962
CTy TNHH MTV TM Dịch Vụ Sông An	0	0	904,873,870	904,873,870
Công ty TNHH DNV GL BUSSINIS ASUSRANCE Việt Nam (Cty Det Norske Veritas VN)	135,520,000	135,520,000	54,230,000	54,230,000
Công ty CP bệnh viện PS Quốc tế Sài Gòn	77,140,000	77,140,000	41,400,000	41,400,000
CTy CP XD Thương Mại Tân Hùng Hưng	442,048,073	442,048,073	0	0
Công ty TNHH TM và Đầu tư Đông Đô	19,408,537	19,408,537	19,408,537	19,408,537
CTy TNHH MTV SXTMDVXD Đá HoaCương Sinh Mai Thành	935,503,798	935,503,798	935,503,798	935,503,798
Công ty TNHH TMXD Sơn Hùng	4,964,150	4,964,150	4,964,150	4,964,150
Công ty TNHH Việt Dũng	7,044,595	7,044,595	7,044,595	7,044,595
CTy TNHH TK Xây dựng & TM Chiến Thắng	330,494,600	330,494,600	330,494,600	330,494,600
CTY CP ĐT&PT NL mặt trời Bách Khoa Miền Nam	13,588,504	13,588,504	13,588,504	13,588,504
Cty CP XD Thương Mại Văn Tiên	1,637,566,442	1,637,566,442	448,917,081	448,917,081
Tập đoàn Viễn thông Quân đội - Tổng Công ty viễn thông Viettel	10,000	10,000	0	0
Công ty TNHH tư vấn thiết kế Phú mỹ	77,000,000	77,000,000	77,000,000	77,000,000

Công ty TNHH Gia Nguyễn Đại Phát	106,204,450	106,204,450	66,702,350	66,702,350
Công ty TNHH Nội thất Thiên Lộc	9,650,493	9,650,493	9,650,493	9,650,493
CTY TNHH Thương Mại kỹ Thuật Phương Nam	20,174,705	20,174,705	20,174,705	20,174,705
Công ty TNHH Phú Hải Vũng Tàu	52,271,850	52,271,850	0	0
Công ty cổ phần Sỹ Long	688,017,986	688,017,986	0	0
DNTN Hoàng Tuyên	194,266,350	194,266,350	194,266,350	194,266,350
Công ty CP TM dịch vụ Dầu khí Sài Gòn	85,492,000	85,492,000	85,492,000	85,492,000
Công ty TNHH SX - TM -DV ánh Sao mới	409,860,000	409,860,000	409,860,000	409,860,000
Công ty TNHH TMDV Thiên Thành	44,880,000	44,880,000	44,880,000	44,880,000
Công ty TNHH TMDV XD Sơn Long Phụng	145,994,200	145,994,200	145,994,200	145,994,200
CTy TNHH Tư Vấn KT XD - SX TM May Mắn	1,195,043,117	1,195,043,117	1,195,043,117	1,195,043,117
CTy TNHH Thiết Kế Kiến Trúc Xanh	374,279,075	374,279,075	374,279,075	374,279,075
Cty CP XD Và Trang trí Nội thất Cao Tốc	48,958,497	48,958,497	48,958,497	48,958,497
Công ty CP Đầu Tư & tư Vấn INCOMEX	323,243,524	323,243,524	323,243,524	323,243,524
Công ty TNHH ánh Sáng Vàng	62,498,207	62,498,207	62,498,207	62,498,207
Công ty TNHH TMXD Nguyễn Đăng	42,025,584	42,025,584	42,025,584	42,025,584
Công ty TNHH Hương Lý	2,562,000,079	2,562,000,079	244,919,400	244,919,400
Công ty TNHH một thành viên Thái Long	19,289,127	19,289,127	19,289,127	19,289,127
VP Luật Sư Tường Trương Xuân Tâm	320,000,000	320,000,000	0	0
CTy TNHH TM-DV ấn Tượng	5,230,875	5,230,875	5,230,875	5,230,875
CTy CP Nhất Việt DN	152,978,367	152,978,367	152,978,367	152,978,367
CTy TNHH Xây Dựng Giang Linh	10,673,166	10,673,166	10,673,166	10,673,166
CTy TNHH TM-DV Lê Huy	2,105,096	2,105,096	2,105,096	2,105,096
CTy CP Tư Vấn Du Học Việt New	4,923,936	4,923,936	4,923,936	4,923,936
CTy TNHH Cơ khí XD Đức Thắng	85,000,000	85,000,000	0	0
CTy CP Tư vấn XD Điện T.T.Q	201,898,280	201,898,280	201,898,280	201,898,280
CTy TNHH SX TM DV Phúc Trường Ngân	13,856,040	13,856,040	13,856,040	13,856,040
Cty TNHH DV Môi trường CN Vũng Tàu	9,108,633	9,108,633	0	0
Cty TNHH khử trùng chống mối Vũng Tàu	0	0	21,216,938	21,216,938
CTy TNHH SX TM Xây Dựng Hằng Long	217,892,950	217,892,950	217,892,950	217,892,950
Cty TNHH MTV XDTMDV Trung Tiến Phát	172,911,617	172,911,617	172,911,617	172,911,617
CTy TNHH TM Vạn Tâm	8,371,220	8,371,220	8,371,220	8,371,220
Công ty TNHH Sản xuất TM DV Xuân Chiến	431,802,896	431,802,896	0	0
Công ty Cổ phần IBS	124,001,676	124,001,676	124,001,676	124,001,676
Công ty TNHH TM DV Xây dựng P&A	49,906,642	49,906,642	49,906,642	49,906,642
Công ty TNHH TM & tin học ứng dụng	121,258,500	121,258,500	0	0
Cơ sở PCCC Biển Đông	40,130,000	40,130,000	0	0
Cty CP bê tông & Xây lắp Hodeco	170,658,400	170,658,400	0	0
Cửa hàng Quang Khanh	371,140,700	371,140,700	205,050,700	205,050,700
Công ty TNHH Cơ khí - Xây dựng Nhật An	246,670,598	246,670,598	246,670,598	246,670,598
CN Công ty CP DIC số 4 - NM cửa nhựa CC Vinawindow	66,225,454	66,225,454	66,225,454	66,225,454
Công ty TNHH Kiến Thịnh	253,453,055	253,453,055	85,385,520	85,385,520
Kỳ : Điện gia dụng-Công nghiệp	56,200,000	56,200,000	0	0
Công ty cổ phần Cao ốc Việt	259,917,526	259,917,526	0	0
Công ty cổ phần VLXD Thế Giới Nhà	3,962,874,000	3,962,874,000	4,628,837,500	4,628,837,500
Công ty CP TV Thiết kế TM Hưng Thịnh Phát	20,311,500	20,311,500	0	0
Công ty TNHH MTV Dịch vụ KT dầu khí OSC	11,540,286,746	11,540,286,746	0	0
Công ty TNHH Thiên Sơn Trang	309,406,500	309,406,500	0	0
Công ty TNHH MTV TM-DV CK Đông Bắc	259,341,500	259,341,500	0	0
DNTN chống ăn mòn Phương Hiền	0	0	80,080,000	80,080,000
Khu nghỉ dưỡng Vietsovpetro	22,124,907	22,124,907	0	0
Công ty TNHH DV tư vấn nhân sự 3C	0	0	72,825,000	72,825,000
Cty TNHH XD hạ tầng kỹ thuật & đo đạc An Khang	105,600,000	105,600,000	105,600,000	105,600,000
Cơ sở cây xanh Tuấn Long Anh	9,368,780	9,368,780	9,368,780	9,368,780
Công ty TNHH Thương mại COG	898,909,000	898,909,000	786,173,000	786,173,000
Cty TNHH TMDV vệ sinh Hoàng Long	2,765,000	2,765,000	2,765,000	2,765,000
Công ty CP Thiết Bị Mỹ Kim	1,795,304,400	1,795,304,400	1,795,304,400	1,795,304,400
Công ty Xăng dầu Thanh Hóa	153,153,500	153,153,500	5,558,600	5,558,600

C.T. EP. UN

Công ty CP KT Đông Phương	7,727,225	7,727,225	7,727,225	7,727,225
Công ty TNHH Ròng Việt	62,260,000	62,260,000	0	0
Công ty CP Xây lắp Minh Hạnh	46,696,651	46,696,651	46,696,651	46,696,651
Công ty CP Trang trí nội thất Đồng Tâm	52,707,600	52,707,600	0	0
Công ty TNHH MTV Tân Thành 6	152,979,910	152,979,910	0	0
Công ty CP Cơ khí và Xây dựng công trình	1,025,732,471	1,025,732,471	1,025,732,471	1,025,732,471
Công ty TNHH TMDV & môi trường Hải Đăng Xanh	12,252,081	12,252,081	0	0
Huỳnh Kim Trâm	13,493,047	13,493,047	0	0
Lê Minh Lung	11,862,718	11,862,718	0	0
Phạm Thị Cúc	4,880,000	4,880,000	0	0
Nguyễn Liên Anh - CH TM&DV máy VP photocopy A Nhi	57,141,200	57,141,200	6,983,000	6,983,000
Công ty TNHH kiểm toán HSK Việt Nam	105,000,000	105,000,000	105,000,000	105,000,000
Công ty CP COKYVINA	2,230,022,624	2,230,022,624	2,230,022,624	2,230,022,624
Công ty CP Công nghệ Truyền thông DTS	667,271,044	667,271,044	667,271,044	667,271,044
Công ty CP đầu tư & vật liệu PVV	14,521,100	14,521,100	14,521,100	14,521,100
Công ty TNHH Đàm lộc Phát	238,901,937	238,901,937	0	0
Công ty TNHH Công nghiệp môi trường Trần Vũ	124,749,900	124,749,900	124,749,900	124,749,900
Công ty CP TM và KT Khoáng sản Dương Hiếu - CH TP Hồ Chí Minh	913,750,258	913,750,258	913,750,258	913,750,258
Công ty CP thép Đất Việt	3,434,718,540	3,434,718,540	862,722,160	862,722,160
Công ty TNHH nhôm kính Hoàng Hiệp	4,241,875	4,241,875	4,241,875	4,241,875
Công ty TNHH nhôm kính Sài Gòn Window	7,585,997	7,585,997	1,346,408,210	1,346,408,210
Công ty TNHH DV TM VT Thăng Long Container	21,230,000	21,230,000	21,230,000	21,230,000
Trần Ngọc Vũ	60,000,000	60,000,000	0	0
CN Cty TNHH NN MTV KS&XD-TTTN & KĐXD Miền Nam	238,307,300	238,307,300	0	0
Công ty TNHH xây lắp điện Thuận An	322,646,005	322,646,005	216,045,814	216,045,814
Công ty CP Kỹ thuật Cơ Điện Môi trường Việt Nam	1,888,843,659	1,888,843,659	0	0
Công ty CP Xây lắp và TM Trường Lộc	87,450,000	87,450,000	87,450,000	87,450,000
Công ty Cổ phần Xây dựng Kết cấu thép B.S.B	150,821,996	150,821,996	50,581,996	50,581,996
Công ty TNHH Công nghệ và VL chuyên dụng SPEMAT	63,706,500	63,706,500	100,672,000	100,672,000
Công ty TNHH ECO SYS Kim Trường Phát	9,948,743	9,948,743	0	0
Chi nhánh Công ty CP ánh Dương Việt Nam (VINASUN)	359,665	359,665	0	0
Công ty CP Xây dựng và KD Địa ốc Tân Kỳ	0	0	37,500,000	37,500,000
DNTN Vật liệu xây dựng Văn Danh	427,827,444	427,827,444	0	0
Công ty TNHH GPS Việt Nam	235,013,900	235,013,900	546,874,900	546,874,900
Công ty CP Đầu tư & Xây dựng Chiến Phát	584,000,000	584,000,000	0	0
Công ty CP kiểm định & xây dựng KĐ1	147,072,200	147,072,200	147,072,200	147,072,200
Công ty CP Đầu tư khoáng sản Đại Dương	11,564,446,720	11,564,446,720	8,539,789,146	8,539,789,146
Công ty TNHH XD TM Hưng Yên	15,000,000	15,000,000	15,000,000	15,000,000
Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ 6 Sao	203,827,000	203,827,000	103,460,000	103,460,000
Công ty CP XNK Thép hình Miền Bắc	5,794,428,791	5,794,428,791	13,920,259,310	13,920,259,310
Công ty TNHH Thành Biên Cường	29,061,223	29,061,223	29,061,223	29,061,223
Công ty CP Toàn Năng	9,060,974	9,060,974	97,224,848	97,224,848
Công ty TNHH DV-TM-TT Nội ngoại thất Thành Đạt	3,300,990	3,300,990	79,662,572	79,662,572
Công ty cổ phần I.T.C Việt Nam	61,743,000	61,743,000	0	0
Công ty TNHH KD TM Tổng hợp Trường Thành	86,556,700	86,556,700	86,556,700	86,556,700
Công ty TNHH cơ khí & Xây dựng KBC	45,617,000	45,617,000	45,617,000	45,617,000
Hồ Sỹ Mạnh	36,000,000	36,000,000	0	0
Công ty TNHH Me Pro	186,169,198	186,169,198	186,169,198	186,169,198
Võ Hiếu Sơn	0	0	163,600,000	163,600,000
Công ty cổ phần SD668 Việt Nam	17,424,000	17,424,000	0	0

* IAU *
 * S. TPVN *

Công ty CP khoan cấy thép Việt Nam	88,272,800	88,272,800	0	0
Công ty CP Xây dựng TM Phú Việt	317,732,143	317,732,143	317,732,143	317,732,143
Công ty TNHH TM và xây dựng Hà Nam	1,794,383,055	1,794,383,055	1,794,383,055	1,794,383,055
Công ty CP trung tâm chăm sóc sức khỏe cộng đồng CHAC	0	0	18,560,000	18,560,000
TT tư vấn chống ăn mòn và xây dựng	34,628,000	34,628,000	34,628,000	34,628,000
Công ty TNHH Đại Hoàng Kim Vũng Tàu	0	0	151,404,660	151,404,660
Công ty CP Tư vấn Xây dựng ánh Sáng Phương Nam	244,817,280	244,817,280	244,817,280	244,817,280
Công ty TNHH Cơ giới & Xây lắp Nguyễn Đạt	88,000,000	88,000,000	0	0
Doanh nghiệp tư nhân Tất Đạt	9,102,500	9,102,500	9,102,500	9,102,500
Công ty TNHH XDTM & VT Trường Thịnh	1,805,927,763	1,805,927,763	0	0
Công ty CP Xây dựng thương mại Gia Long	7,998,100	7,998,100	7,998,100	7,998,100
Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Tuấn Thám	32,952,400	32,952,400	32,952,400	32,952,400
Công ty CP Môi trường Nghi Sơn	75,400,000	75,400,000	0	0
Công ty CP vật liệu hoàn thiện Gia Nguyễn	630,758,550	630,758,550	630,758,550	630,758,550
Công ty TNHH Long anh - Nghi Sơn	513,098,000	513,098,000	0	0
Công ty CP Đầu tư & Xây dựng 126	225,015,000	225,015,000	125,015,000	125,015,000
Công ty CP Thương mại và Thiết bị Đại Nam	1,799,767,750	1,799,767,750	1,079,936,000	1,079,936,000
Công ty TNHH Kone Việt Nam	67,650,000	67,650,000	67,650,000	67,650,000
Viện Thủy lợi và môi trường	62,043,600	62,043,600	62,043,600	62,043,600
Công ty TNHH TM DV Vận tải TNA	150,568,294	150,568,294	35,068,294	35,068,294
Công ty TNHH Vận tải Xây dựng TM Bình An	132,330,000	132,330,000	82,578,600	82,578,600
Công ty TNHH TM DV Kỹ thuật thành nam á	95,709,870	95,709,870	95,709,870	95,709,870
Công ty TNHH TM XD Minh Long	1,614,716,063	1,614,716,063	316,025,378	316,025,378
Công ty TNHH trang trí nội ngoại thất Minh Hiếu	70,834,748	70,834,748	38,164,652	38,164,652
Công ty TNHH Dịch vụ thương mại Tứ Hỷ	67,620,600	67,620,600	0	0
Công ty TNHH dịch vụ bảo vệ Thiên Ân Nguyễn Ngọc Tâm	37,986,666	37,986,666	0	0
	13,031,200	13,031,200	0	0
Công ty CP Công nghệ môi trường Miền Nam	104,047,900	104,047,900	1,032,237,250	1,032,237,250
Công ty CP bê tông & XD dầu khí Nghệ An	1,945,035,000	1,945,035,000	107,864,304	107,864,304
Công ty TNHH MTV XD TM Trung Hiến Phát	2,479,514,746	2,479,514,746	1,966,155,786	1,966,155,786
Công ty CP LECMAX Sài Gòn	142,362,902	142,362,902	142,362,902	142,362,902
Công ty TNHH TM SX XD KH KT MT Đăng Quang	124,245,000	124,245,000	124,245,000	124,245,000
Công ty CP tổ hợp SADO	68,312,978	68,312,978	5,000,000	5,000,000
Công ty Cơ khí Việt Á	1,436,017,922	1,436,017,922	763,891,712	763,891,712
Công ty TNHH Phú Thịnh Thắng	1,851,398,872	1,851,398,872	1,492,736,788	1,492,736,788
Công ty TNHH DVBV An Ninh Toàn Cầu (CTy CP Dịch Vụ Bảo Vệ SECURITASVN)	278,087,091	278,087,091	119,706,802	119,706,802
Công ty CP TM-DV-XD Việt Sun	469,833,767	469,833,767	448,775,206	448,775,206
Công ty TNHH Trung Thiên	749,050,000	749,050,000	0	0
Viện khoa học công nghệ xây dựng	474,040,656	474,040,656	134,738,131	134,738,131
Công ty TNHH TM tổng hợp Huy Khoa	370,871,595	370,871,595	177,201,591	177,201,591
Công ty TNHH XDTM Dũng Tuấn	24,957,460	24,957,460	80,060,640	80,060,640
Công ty CP Kiểm định công trình Xây dựng Sài Gòn	43,175,000	43,175,000	0	0
Công ty TNHH Tâm Đức Thái Bình	99,740,000	99,740,000	0	0
Công ty TNHH TMDV du lịch Vân Tâm Lê Thị Tố Nga	273,655,800	273,655,800	204,626,400	204,626,400
	360,000,000	360,000,000	360,000,000	360,000,000
Công ty CP Xăng Dầu Dầu khí Thái Bình	36,032,983	36,032,983	58,268,906	58,268,906
CN Cty CP TM & DV Ngọc Hà tại Thái Bình	50,433,740	50,433,740	27,071,220	27,071,220
Công ty CP TM & truyền thông liên minh Dầu khí	0	0	13,233,418	13,233,418
Công ty CP tư vấn trắc địa & Xây dựng Nghệ An	151,250,000	151,250,000	178,750,000	178,750,000

Công ty CP Xây dựng xử lý nền móng Thăng Thủy Phát	24,156,000	24,156,000	24,156,000	24,156,000
Công ty TNHH Dịch vụ bảo vệ Nam Hải Vũng Tàu	79,200,000	79,200,000	52,800,000	52,800,000
Công ty CP Cửa gỗ Austdoor	39,923,259	39,923,259	39,923,259	39,923,259
Cty TNHH xây dựng công nghiệp và dân dụng Nghiêm Gia	71,773,680	71,773,680	71,773,680	71,773,680
Cửa hàng VLXD cách nhiệt Minh Phúc	84,000,000	84,000,000	109,408,000	109,408,000
Doanh nghiệp tư nhân TM kỹ thuật Song Lợi	313,734,520	313,734,520	0	0
CTy TNHH xây dựng và TT nội thất Phương Hoàng	70,785,000	70,785,000	0	0
Công ty CP cơ điện SATAVINA	531,761,518	531,761,518	0	0
Công ty Cổ phần kỹ thuật và thương mại TKD	0	0	166,374,997	166,374,997
Công ty TNHH Thương mại tổng hợp TĐ	0	0	492,927,714	492,927,714
Công ty TNHH Hỗ trợ PT công nghệ SDT	0	0	78,459,260	78,459,260
Công ty TNHH Haminco	0	0	40,320,000	40,320,000
Doanh nghiệp Tư nhân Vinh Dự	0	0	62,000,000	62,000,000
Nguyễn Thị Mai	0	0	63,115,030	63,115,030
Công Ty TNHH TMXD Quảng cáo Minh Anh	0	0	163,782,190	163,782,190
Công ty TNHH TMDV Đo Đặc Xây dựng Cao Đạt	0	0	33,000,000	33,000,000
Công ty CP Tư vấn & Dịch vụ Đông Bắc Á	0	0	44,000,000	44,000,000
Công ty TNHH giải pháp SV	0	0	726,495,000	726,495,000
Công ty CP Cơ khí 41 Thăng Long	362,003,550	362,003,550	85,169,425	85,169,425
Công ty CP bê tông Thành Nam	6,491,970,518	6,491,970,518	6,650,312,248	6,650,312,248
Công ty TNHH một thành viên Hòa Hà	317,912,389	317,912,389	135,495,200	135,495,200
Công ty TNHH gạch men VI NA	248,769,458	248,769,458	0	0
Cửa hàng đồ sắt Văn Chính	259,701,000	259,701,000	274,410,000	274,410,000
Công ty TNHH Thanh Huyền Vũng Tàu	2,461,176,099	2,461,176,099	2,019,377,929	2,019,377,929
Công ty TNHH thương mại Dũng Hiền	123,055,680	123,055,680	45,560,900	45,560,900
Công ty TNHH TMDV xây dựng Văn Nam	0	0	300,275,800	300,275,800
Công ty TNHH TM chế biến NLS Thịnh phú	0	0	192,000,000	192,000,000
Công ty TNHH XD Trọng Minh Lâm Đồng	0	0	334,719,000	334,719,000
Công ty cổ phần TA CA	0	0	31,648,000	31,648,000
Công ty TNHH Hóa chất XD Quốc tế KRETOP	0	0	137,237,205	137,237,205
Công ty CP Đầu tư và thương mại Ngọc Kiên	127,500,000	127,500,000	67,500,000	67,500,000
Công ty CP khảo sát và xây dựng Thủ Đô	535,504,954	535,504,954	535,504,954	535,504,954
Công ty CP Hóa chất xây dựng Bách khoa	177,377,652	177,377,652	981,161,891	981,161,891
Công ty CP Đầu tư và phát triển GOLDENLAND	1,413,983,403	1,413,983,403	391,105,100	391,105,100
Công ty TNHH TM-DV Dầu khí Hà Thành	975,397,819	975,397,819	100,397,819	100,397,819
Công ty TNHH Sen vàng Hoa Lư	1,950,047,240	1,950,047,240	1,154,916,537	1,154,916,537
Công ty TNHH Lưu Đức Hà	118,038,459	118,038,459	0	0
Công ty TNHH ĐT-TM-DV vận tải Ngọc Mai Nguyễn Văn Bằng	0	0	23,965,000	23,965,000
	0	0	28,800,000	28,800,000
Công ty TNHH TM & XD An Phú Hưng	215,384,622	215,384,622	0	0
Công ty CP Tư vấn Xây dựng & TM Việt Mỹ	0	0	69,997,900	69,997,900
DNTN VLXD Quốc Cường	138,965,547	138,965,547	0	0
Công ty TNHH XD-TM-DV Sơn Hùng	38,825,600	38,825,600	38,825,600	38,825,600
Công ty CP máy xây dựng Thuận An	29,040,000	29,040,000	0	0
Công ty TNHH TM & XD Quốc Thăng	7,053,750	7,053,750	172,053,750	172,053,750
Hộ kinh doanh Trung Chim	0	0	7,160,000	7,160,000
Garage Đức Hòa	31,000,000	31,000,000	0	0
Công ty TNHH SX TM Dịch vụ A.VITA	1,860,000	1,860,000	0	0
Công ty TNHH MTV TM Cơ khí Xây dựng Tuấn Nguyễn	71,162,663	71,162,663	93,380,101	93,380,101
Công ty TNHH Thương mại & Vận tải Sinh Thái (Cty TNHH DV Du lịch Khách sạn Sông Hương)	7,785,220	7,785,220	108,000	108,000
Công ty TNHH XD & DV Địa chính Tấn Phát - B.T.K	53,900,000	53,900,000	66,968,000	66,968,000

50
 CỘ
 CỘ
 0N
 A C
 D
 10

Công ty CP Xây lắp HDTM	0	0	457,518,043	457,518,043
Công ty cổ phần SX-TM-DV Saki - CN Bình Dương	198,410,850	198,410,850	769,464,309	769,464,309
Công ty TNHH Xuyên Hà Việt Thiết Bị	12,200,000	12,200,000	12,200,000	12,200,000
Công ty Cổ phần ĐT & XD Tân Việt Phong	0	0	1,118,033,923	1,118,033,923
Nguyễn Phương Thảo	15,000,000	15,000,000	0	0
Công ty bảo đảm An toàn Hàng hải Tây Nam Bộ	0	0	247,500,000	247,500,000
Công ty TNHH XD TM Bạch Ngọc	41,194,560	41,194,560	306,069,760	306,069,760
Liên hiệp khoa học công nghệ địa chất - Nền móng và kiểm định xây dựng (UGFC)	214,846,500	214,846,500	45,665,400	45,665,400
Công ty TNHH Vật liệu Xây dựng Quảng Đức	163,267,258	163,267,258	464,886,034	464,886,034
DNTN Thiết bị máy văn phòng Đông Á	0	0	0	0
Công ty TNHH nước giải khát Thành Công Tiền Hải	3,840,320	3,840,320	0	0
Hoa tươi Hương Huyền	21,800,000	21,800,000	0	0
Công ty CP Cơ khí 42 và Xây dựng Thăng Long	551,417,020	551,417,020	101,417,020	101,417,020
Công ty TNHH Thiết kế Xây dựng Thương mại & Dịch vụ CNA	0	0	238,976,067	238,976,067
Công ty TNHH MTV Kỹ thuật CGCT Châu Khang	0	0	105,000,000	105,000,000
Công ty CP Xây dựng Sông Cấm	0	0	199,269,231	199,269,231
Công ty TNHH mô hình kiến trúc Phương Nam	0	0	150,140,000	150,140,000
Công ty CP cơ khí Xây dựng Huy Quang	0	0	564,741,412	564,741,412
Công ty TNHH Hirose Maruken Việt Nam	3,481,249,475	3,481,249,475	3,878,259,049	3,878,259,049
CN Công ty TNHH DV Vận Tải Xây dựng Tân Hưng	14,745,456	14,745,456	14,745,456	14,745,456
Công ty TNHH Tư vấn giải pháp quản lý toàn diện (TMSC)	46,000,000	46,000,000	0	0
Công ty TNHH dầu khí Đại Thái An	0	0	2,725,000	2,725,000
Công ty TNHH SX TM XD Dương Thịnh Phát	0	0	1,597,568,024	1,597,568,024
Công ty TNHH Đạt Vĩnh Tiến	0	0	509,023,660	509,023,660
Công ty TNHH SXTM XNK Phương Việt	505,560,000	505,560,000	0	0
DNTN Vận tải và XD Việt Long	769,006,600	769,006,600	700,000,000	700,000,000
Công ty Cổ phần SX TM Hùng Minh	0	0	271,157,590	271,157,590
Công ty TNHH Sơn Seamaster	0	0	61,832,127	61,832,127
Công ty TNHH MTV TM DV XD VT Khánh Hùng (Khánh Mỹ)	413,490,047	413,490,047	0	0
Công ty CP XD và phát triển kỹ thuật Nền Móng	88,868,000	88,868,000	88,868,000	88,868,000
Công ty CP Bestmix	593,835,000	593,835,000	0	0
Công ty TNHH Kỹ thuật Năng lượng Lê Đình	0	0	568,546,589	568,546,589
Công ty TNHH Xây dựng viễn thông Trần Thắng	43,780,000	43,780,000	4,345,000	4,345,000
Công ty TNHH Xây dựng Song Tân	0	0	7,912,615	7,912,615
Công ty CP Vật liệu và xây dựng ZIKA	0	0	493,380,690	493,380,690
Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Hương Thái	0	0	88,812,391	88,812,391
CTy TNHH Phan Lâm Anh	0	0	33,555,267	33,555,267
CTy TNHH Ausdoor Miền Nam	0	0	4,949,122	4,949,122
CTy TNHH Điện- DV CN Đa Năng Thái Nguyễn	0	0	22,767,360	22,767,360
CTy CP Thẩm Định Giám Định Cửu Long	0	0	100,000,000	100,000,000
Chi nhánh Công ty TNHH Xăng dầu Duy Thao	0	0	16,232,920	16,232,920
Công ty TNHH XDCT Giao thông Đức phú	0	0	147,833,000	147,833,000
b) Phải trả người bán ngắn hạn là các bên liên quan	19,580,292,805	19,580,292,805	20,377,037,969	20,377,037,969
Ban điều hành dự án nhà máy nhiệt điện Thái Bình 2	180,839,785	180,839,785	481,351,105	481,351,105

083
 NG
 PH
 CÔNG
 AN
 AUK
 TB

PVC - MS: Cty CP KC kim loại & lắp máy DK	195,228,500	195,228,500	195,228,500	195,228,500
PVC - PT: Công ty CP XL Đường ống bể chứa	27,500,000	27,500,000	0	0
Tổng Công ty CP tư vấn thiết kế Dầu khí - Công ty cổ phần	259,778,108	259,778,108	259,778,108	259,778,108
PVC-TH: Công ty CP Xây lắp Dầu khí Thanh Hóa	4,955,993,883	4,955,993,883	8,608,599,625	8,608,599,625
Công ty CP thi công cơ giới và lắp máy Dầu khí	2,775,388,658	2,775,388,658	2,775,388,658	2,775,388,658
Công ty CP Tổng công ty xây lắp dầu khí Nghệ An	2,106,049,522	2,106,049,522	2,106,049,522	2,106,049,522
CN Xây lắp công trình dầu khí phía Bắc - PVC	776,403,779	776,403,779	1,299,601	1,299,601
Công ty CP cơ điện dầu khí Việt Nam	46,741,956	46,741,956	46,741,956	46,741,956
Công ty CP xăng dầu Dầu khí Vũng tàu	121,792,100	121,792,100	516,079,599	516,079,599
PTSC : Công ty cảng Dịch vụ DK	481,859,454	481,859,454	837,857,135	837,857,135
PTSC : Công ty CP DVCK Hàng Hải	0	0	4,000,000,000	4,000,000,000
Công ty Bảo hiểm Dầu Khí Vũng tàu (PVI)	17,912,100	17,912,100	0	0
Trường Cao Đẳng nghề dầu khí	40,000,000	40,000,000	0	0
Công ty CP TD công nghệ năng lượng Dầu khí VN	336,880,000	336,880,000	336,880,000	336,880,000
VSP: Trung tâm y tế Vietsopetro	0	0	148,050,000	148,050,000
VSP : Tòa nhà ở CBCNV HHI khu 5 tầng	7,257,924,960	7,257,924,960	63,734,160	63,734,160
Cộng	191,496,318,120	191,496,318,120	165,253,530,795	165,253,530,795

b)Người mua trả tiền trước	31/12/2017	01/01/2017
Tổng công ty CP Xây lắp Dầu khí Việt Nam (ngắn hạn)	42,338,586,786	73,228,777
Ban Quản lý Dự án Xây dựng Trường Đại học Dầu khí Việt Nam	17,612,939,300	17,534,920,300
Công ty Cổ phần Chế tạo giàn khoan Dầu khí	0	1,667,742,597
Công ty CP Đầu tư Dầu khí Nha Trang : XD sân golf		1,204,344,000
Công ty CP Đầu tư Xây dựng Thương mại Dầu khí -IDICO		12,972,630,000
Công ty Cổ phần Công nghệ Sinh Học Dược NANOGEN	17,737,101,776	
Công ty CP đầu tư Huy Thanh	26,000,000,000	
Công ty Cổ phần Công nghệ Sinh Học Dược NANOGEN Lâm Đồng	30,000,000,000	
Các đối tượng khác	7,216,374,057	1,945,249,975
Cộng	140,905,001,919	35,398,115,649

Người mua trả tiền trước dài hạn	31/12/2017	01/01/2017
Tổng công ty CP Xây lắp Dầu khí Việt Nam		80,797,613,573
Cộng		80,797,613,573

397
 2017
 AN
 SNG
 UN
 HI
 1/17

Chỉ tiêu	01/01/2017	PHÁT SINH TRONG KỲ		31/12/2017
		Số phải nộp trong năm	Số đã thực nộp trong năm	
17. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước				
a) Phải nộp				
- Thuế giá trị gia tăng	0	46,129,936,927	29,996,170,537	16,133,766,390
- Thuế tiêu thụ đặc biệt	-			0
- Thuế xuất, nhập khẩu	-			0
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	(1,523,930,629)	1,735,922,365	299,091,016	(87,099,280)
- Thuế thu nhập cá nhân	407,729,731	375,306,829	486,604,946	296,431,614
- Thuế tài nguyên	-			0
- Tiền nhà đất và tiền thuê đất	-	58,222,168,948	57,735,271,229	486,897,719
- Thuế bảo vệ môi trường và các loại thuế khác	-			0
- Thuế môn bài		3,000,000	3,000,000	
- Các khoản phí, lệ phí, và các khoản phải nộp khác	-	4,079,174,853	18,085,503	4,061,089,350
Cộng	(1,116,200,898)	110,545,509,922	88,538,223,231	20,891,085,793

Chỉ tiêu	31/12/2017	01/01/2017
18. Chi phí phải trả		
a) Ngắn hạn		
- Chi phí trích trước tạm tính vào giá vốn của các Công trình xây lắp	38,005,661,232	20,618,956,363
Cộng	38,005,661,232	20,618,956,363

19. Phải trả ngắn hạn khác

a) Ngắn hạn

- Kinh phí công đoàn;	599,143,222	557,198,759
- Bảo hiểm xã hội	19,704,950	180,965,825
- Tiền lệ phí trước bạ Chung cư 242 Nguyễn Hữu Cảnh	239,799,901	209,515,856
- Phí bảo trì chung cư 242 Nguyễn Hữu Cảnh	2,463,347,899	5,443,202,100
- Lãi vay phải trả	567,876,477	2,837,381,823
- Tiền giữ chỗ căn hộ cao cấp PVC-IC Diamond	2,130,000,000	14,390,000,000
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả;	24,000,000,000	24,000,000,000
- Công ty Đại Hải trả lại tiền đất Hiệp Bình Chánh	26,760,000,000	26,760,000,000
- Các khoản phải trả, phải nộp khác.	25,848,574,872	12,628,380,685
Cộng	82,628,447,321	87,006,645,048

b) Nợ dài hạn

- Người mua trả tiền trước dài hạn	229,976,170,028	80,797,613,573
- Dự phòng bảo hành các công trình xây dựng	4,516,230,065	5,319,569,027
- Dự phòng bảo hành trợ cấp mất việc làm		
- Doanh thu chưa thực hiện dài hạn;		25,819,968,199
- Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	72,927,631,098	68,926,453,405
Cộng	307,420,031,191	180,863,604,204

25. Vốn chủ sở hữu

	Vốn góp của chủ sở hữu	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận chưa phân phối	Cộng
	VND	VND	VND	VND
Số dư tại ngày 01/01/2016	300,000,000,000	11,409,402,716	31,097,905,465	342,507,308,181
Tăng vốn trong năm	-	-	-	-
Lợi nhuận trong năm	-	-	(14,534,040,215)	(14,534,040,215)
Trích lập các quỹ	-	3,109,790,547	(7,097,905,465)	(3,988,114,918)
Chia cổ tức	-	-	(24,000,000,000)	(24,000,000,000)
Sử dụng quỹ	-	-	-	-
Số dư tại ngày 01/01/2017	300,000,000,000	14,519,193,263	(14,534,040,215)	299,985,153,048
Tăng vốn trong năm	-	-	-	-
Lợi nhuận trong năm	-	-	(42,816,094,598)	(42,816,094,598)
Trích lập các quỹ	-	-	-	-
Chia cổ tức	-	-	-	-
Sử dụng quỹ	-	-	-	-
Số dư tại ngày 31/12/2017	300,000,000,000	14,519,193,263	(57,350,134,813)	257,169,058,450

Chỉ tiêu	31/12/2017	01/01/2017
Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu		
- Vốn góp của Tổng công ty CP Xây lắp Dầu khí Việt Nam	153,000,000,000	153,000,000,000
- Vốn góp của các đối tượng khác	147,000,000,000	147,000,000,000
Cộng	300,000,000,000	300,000,000,000
Chỉ tiêu	31/12/2017	01/01/2017
Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận		
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	300,000,000,000	300,000,000,000
+ Vốn góp đầu năm	-	-
+ Vốn góp tăng trong năm	-	-
+ Vốn góp giảm trong năm	-	-
+ Vốn góp cuối năm	-	-
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia	-	-
Chỉ tiêu	31/12/2017	01/01/2017
Cổ phiếu		
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	30,000,000	30,000,000
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	30,000,000	30,000,000
+ Cổ phiếu phổ thông	30,000,000	30,000,000
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)	-	-
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	-	-
+ Cổ phiếu phổ thông	30,000,000	30,000,000
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)	-	-
* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10,000 đồng/cổ phiếu	10,000	10,000
Cổ tức		
- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:	0%	0%
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông:	0%	0%
Các quỹ của doanh nghiệp:		
- Quỹ đầu tư phát triển;	14,519,193,263	14,519,193,263
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	-	-

Chỉ tiêu	31/12/2017	01/01/2017
26. Chênh lệch đánh giá lại tài sản		
Lí do thay đổi giữa số đầu năm và cuối năm	-	-
27. Chênh lệch tỷ giá		
- Chênh lệch tỷ giá do chuyển đổi BCTC lập bằng ngoại tệ sang VND	-	-
- Chênh lệch tỷ giá phát sinh vì các nguyên nhân khác	-	-
28. Nguồn kinh phí		
- Nguồn kinh phí được cấp trong năm	-	-
- Chi sự nghiệp	-	-
- Nguồn kinh phí còn lại cuối năm	-	-

Chỉ tiêu	31/12/2017	01/01/2017
29. Các khoản mục ngoài Bảng Cân đối kế toán		
a) Tài sản thuê ngoài: Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của hợp đồng thuê hoạt động tài sản không hủy ngang theo các thời hạn		
- Từ 1 năm trở xuống;	-	-
- Trên 1 năm đến 5 năm;	-	-
- Trên 5 năm;	-	-
b) Tài sản nhận giữ hộ		
- Vật tư hàng hoá nhận giữ hộ, gia công, nhận ủy thác	-	-
- Hàng hoá nhận bán hộ, nhận ký gửi, nhận cầm cố, thế chấp	-	-
c) Ngoại tệ các loại		
d) Kim khí quý, đá quý		
đ) Nợ khó đòi đã xử lý		
e) Các thông tin khác về các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán		
30. Các thông tin khác do doanh nghiệp tự thuyết minh, giải trình.		



VII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

Trong kỳ, Công ty chủ yếu cung cấp dịch vụ thi công xây lắp các công trình dân dụng và công nghiệp, các loại hình kinh doanh khác chiếm tỷ trọng nhỏ. Do đó, Công ty không trình bày báo cáo bộ phận theo các bộ phận kinh doanh. Các công trình của Công ty chỉ được thi công tại Việt Nam

	Q4/2017	Q4/2016
1. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ		
a) Doanh thu		
- Doanh thu hợp đồng xây dựng;	24,822,232,663	134,449,968,370
- Doanh thu cung cấp dịch vụ;	676,678,732	441,690,725
- Doanh thu bán bê tông	2,844,269,900	127,408,500
Cộng	28,343,181,295	135,019,067,595
b) Doanh thu đối với các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng)		
Liên doanh Việt - Nga Vietsovetro		0
Tổng công ty CP Xây lắp Dầu khí Việt Nam	(644,899,148)	106,807,150,266
Công ty CP Đầu tư Xây dựng Thương mại Dầu khí - IDICO	19,877,684,545	26,051,691,818
Petroland : TC nhà 34 tầng TT tài chính DK	363,196,358	
Tổng công ty CP dịch vụ Tổng hợp Dầu khí		
Trường Cao Đẳng Nghề Dầu Khí		
Tổng Công ty Cổ phần Dịch vụ Kỹ thuật Dầu Khí Việt Nam		
c) Doanh thu đối với các khách hàng khác (chi tiết từng đối tượng)		
Công ty CP PT ĐT Thái Sơn Bộ Q.P		1,591,126,286
Trại tạm giam CA Tỉnh BRVT		
Công ty TNHH Công nghệ Sinh học Dược NANOGEN	5,226,250,908	
Bán căn hộ chung cư 242 Nguyễn Hữu Cảnh		
Doanh thu bán bê tông	2,844,269,900	127,408,500
Doanh thu dịch vụ khác	676,678,732	441,690,725
Cộng	28,343,181,295	135,019,067,595
3. Giá vốn hàng bán		
- Giá vốn hợp đồng xây dựng	26,880,918,601	122,703,289,969
- Giá vốn cung cấp dịch vụ	582,299,015	681,983,380
- Giá vốn bán bê tông	2,702,056,405	121,038,075
Cộng	30,165,274,021	123,506,311,424
4. Doanh thu hoạt động tài chính		
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay;	492,597,304	871,700,600
- Hoạt động tài chính khác		
Cộng	492,597,304	871,700,600
5. Chi phí tài chính		
- Chi phí lãi tiền vay	3,982,414,307	7,366,255,133
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư;		
Cộng	3,982,414,307	7,366,255,133
7. Chi phí khác		
- Giá trị còn lại TSCĐ và chi phí thanh lý, nhượng bán TSCĐ;	334,524,527	
- Lỗ do đánh giá lại tài sản;	-	-

- Các khoản bị phạt;	853,989,713	
- Các khoản khác.		
Cộng	1,188,514,240	-
8. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp		
a) Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ		
- Chi tiết các khoản chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí QLDN;	3,996,635,627	3,638,501,308
Chi phí nhân viên quản lý	1,655,656,135	1,775,723,340
Chi phí bằng tiền khác	1,009,427,479	1,002,177,133
Chi phí dự phòng	928,428,208	
Chi phí qly: Dịch vụ mua ngoài	403,123,805	860,600,835
- Các khoản chi phí QLDN khác.	1,001,202,212	671,155,871
Cộng	4,997,837,839	4,309,657,179
c) Các khoản ghi giảm chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp		
- Hoàn nhập dự phòng bảo hành sản phẩm, hàng hóa;	-	-
- Hoàn nhập dự phòng tái cơ cấu, dự phòng khác;	280,094,671	121,865,000
- Các khoản ghi giảm khác.		-
Cộng	280,094,671	121,865,000
9. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố		
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu;	32,627,427,014	79,771,782,585
- Chi phí nhân công;	19,594,589,614	35,394,799,560
- Chi phí khấu hao TSCĐ	1,734,483,126	11,320,735,280
- Chi phí dịch vụ mua ngoài;	9,036,537,434	18,768,400,658
- Chi phí khác bằng tiền	6,755,582,906	
- Chi phí chung	18,994,043,263	15,748,362,661
- Chi phí quản lý doanh nghiệp		4,309,657,179
Cộng	88,742,663,357	165,313,737,923
10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành		
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành		1,194,065,738
- Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào năm nay		
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	-	238,813,148
11. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại		

00832
CÔNG T
DỘ PHẢ
NG CÔNG
DÂN DI
DẦU KH
U-T.BA

Chỉ tiêu	Q4/2017	Q4/2016
VIII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ		
1. Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai		
- Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính;	-	-
- Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu;	-	-
- Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu;	-	-
- Chuyển giao dịch phi tiền tệ khác	-	-
2. Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng:		
3. Số tiền đi vay thực thu trong kỳ:	133,454,990,453	174,491,107,997
- Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường;	133,454,990,453	174,491,107,997
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu thường;	0	-
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu chuyển đổi;	-	-
- Tiền thu từ phát hành cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả;	-	-
- Tiền thu từ giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán;	-	-
- Tiền thu từ đi vay dưới hình thức khác.	0	-
4. Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ:	143,561,231,817	183,751,024,207
- Tiền trả nợ gốc vay theo kế ước thông thường;	125,035,312,841	183,751,024,207
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu thường;	-	-
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu chuyển đổi;	-	-
- Tiền trả nợ gốc cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả;	-	-
- Tiền chi trả cho giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán;	-	-
- Tiền trả nợ vay dưới hình thức khác.	18,525,918,976	-




IX. Những thông tin khác

1. Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác:
2. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:
3. Thông tin về các bên liên quan (ngoài các thông tin đã được thuyết minh ở các phần trên).
4. Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận (theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) theo quy định của Chuẩn mực kế toán số 28 “Báo cáo bộ phận”(1):
5. Thông tin về hoạt động liên tục:
6. Những thông tin khác.

Vũng Tàu, ngày 18 tháng 1 năm 2018

NGƯỜI LẬP


Nguyễn Chi Việt

KẾ TOÁN TRƯỞNG



GIÁM ĐỐC




HỒ SỸ HOÀNG